



RECTORIA

**RESOLUCION No. 255 -- FECHA: 15 FEB 2017**  
**"POR MEDIO DE LA CUAL SE HACE UNA ADJUDICACIÓN"**

**EL RECTOR DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR,**

En uso de las facultades Legales y Estatutarias, en especial las conferidas por el Acuerdo No. 006 de 23 de febrero de 1999, régimen contractual de la Universidad Popular del Cesar, Parágrafo 2 del Artículo 1º del Acuerdo No. 025 del 29 de agosto del 2003, y

**CONSIDERANDO**

Que mediante Resolución No. 106 de fecha 30 de enero de 2017, la Rectoría de la Universidad Popular del Cesar, ordenó la apertura a la Convocatoria Pública No. 002 de 2017, cuyo objeto es la **"PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA, MANTENIMIENTO Y ORNATO EN LAS SEDES HURTADO, CAMPUS, BELLAS ARTES, PARQUE LA VALLENATA Y LA SECCIONAL DE AGUACHICA, ASÍ COMO LAS LABORES DE SERVICIOS GENERALES QUE REQUIEREN EN CADA UNA DE LAS DEPENDENCIAS DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR, CON UN TOTAL DE 96 OPERARIOS DE LOS CUALES 93 SON PARA LA SEDE CENTRAL Y 3 PARA LA SEDE DE AGUACHICA INCLUYENDO LOS INSUMOS Y LOS IMPLEMENTOS Y EQUIPOS DE ASEO"**.

Que dicha Convocatoria se sustenta en el Estudio de Conveniencia y Oportunidad No. 004 del 11 de enero de 2017, suscrito por el Coordinador Grupo Gestión Compra y Mantenimiento de la Universidad Popular del Cesar, y se ampara de acuerdo a la Disponibilidad Presupuestal No. 2017010016 del 13 de enero de 2017, expedida por el Coordinador de Grupo Gestión de Ejecución Presupuestal.

Que la Convocatoria Pública No. 002 de 2017, se le dio publicidad mediante Aviso Único el día 31 de enero de 2017, a través de la página web de la Institución y en la cartelera ubicada en la Secretaria General de la Universidad Popular del Cesar, Sede Hurtado, de conformidad con lo dispuesto en el Acuerdo No. 006 del 6 de febrero de 1999, Resolución No. 0364 del 6 de marzo de 2006, Acuerdo No. 034 del 7 de Diciembre de 2006, y demás disposiciones contenidas en los términos de referencia adoptados para la presente convocatoria.

Que la publicación de los términos de referencia se hizo durante los días 31 de enero al 01 de febrero de 2017.

*Aldeamar Montejó Zapata*  
**OFICINA JURIDICA**  
Universidad Popular del Cesar



RECTORIA

RESOLUCION No. 255 -- FECHA: 15 FEB 2017

“POR MEDIO DE LA CUAL SE HACE UNA ADJUDICACIÓN”

Que la publicación de los pliegos de condiciones definitivos se hizo durante los días 02 al 08 de febrero de 2017.

Que la fecha de recibo de las propuestas se estableció para el día 08 de febrero de 2017 a las 11: 00 a.m.

Que el día 08 de febrero de 2017 a las 11: 00 a.m., la Oficina Jurídica de la Universidad Popular del Cesar, elaboró el Acta de Cierre de la Convocatoria Pública No. 002-2017, en donde se relacionó la propuesta recepcionada por el siguiente proponente:

PROPONENTE	SOBRES QUE SE ENTREGAN
BUSCAMOS S.A.S.	ORIGINAL Y COPIA
	PROPUESTA ECONOMICA SOBRE CERRADO POR SEPARADO
	ORIGINAL: 577 PAGINAS
	COPIA: 630 PAGINAS

Que mediante oficio de fecha 08 de febrero de 2017, se realizó el Informe de evaluación Jurídica por parte de la Oficina Jurídica de la Universidad el cual se conceptuó mediante que la propuesta presentada por la firma: **BUSCAMOS S.A.S.**, **CUMPLE JURIDICAMENTE**, con los requisitos legales exigidos en la Convocatoria Pública No. 002 de 2017.

Asimismo, el Jefe de la Oficina Jurídica solicitó mediante oficio de fecha 15 de febrero de 2017 a la Oficina de Coordinación del Grupo de Gestión Contable y al Coordinador Grupo de Gestión Servicio Compra y Mantenimiento respectivamente, para que realizaran la verificación de los requisitos y se efectuaran las evaluaciones Financiera y Técnica, quienes emitieron los siguientes conceptos evaluativos:

Que el Jefe del Grupo de Gestión Contable en su evaluación conceptuó mediante oficio de fecha 07 de febrero de 2017, en donde se detallan los documentos relacionados con el aspecto financiero, de la firma: **BUSCAMOS S.A.S.** los cuales hacen parte integral del expediente donde reposa todo lo concerniente al proceso precontractual del citado objeto.

INFORMACIÓN FINANCIERA A DICIEMBRE 31 DE 2015	BUSCAMOS S.A.S.
REGISTRO ÚNICO PROponente	SI (FOLIOS: 71-84)
INDICE DE LIQUIDEZ	1.95 (CUMPLE 74)
INDICE DE ENDEUDAMIENTO	0.50 (CUMPLE 74)
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	19.86 (CUMPLE 74)

Aldemar Montejó Zapata  
 OFICINA JURIDICA  
 Universidad Popular del Cesar

RECTORIA

RESOLUCION No. 255 -- FECHA: 15 FEB 2017  
255 -- "POR MEDIO DE LA CUAL SE HACE UNA ADJUDICACIÓN"

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL A DICIEMBRE 31 DE 2015	BUSCAMOS S.A.S.
RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO	0.52 CUMPLE (74)
RENTABILIDAD SOBRE ACTIVOS	0.25 CUMPLE (74)

**COMENTARIOS:** **BUSCAMOS S.A.S.**, presentó toda la información financiera requerida en la Convocatoria Pública No. 002 del 2017, exigidos en el numeral 4.5 de la capacidad financiera, y numeral 4.6 de la capacidad Organizacional de los pliegos de condiciones establecidos por la entidad, en la presente convocatoria, por lo tanto, se emite concepto financiero como **CUMPLE FINANCIERAMENTE**.

**CONCEPTO EVALUACIÓN FINANCIERA:** Una vez revisados los documentos allegados, y de acuerdo a la información financiera con corte al 31 de diciembre de 2015, detallada y expedida en el Registro único de Proponentes, documento aportado por el oferente en su propuesta, se pudo determinar que la oferta de la empresa **BUSCAMOS S.A.S.**, **CUMPLE FINANCIERAMENTE** con las condiciones y requisitos exigidos en los pliegos de condiciones de la Convocatoria Pública No. 002-2017.

Que el Coordinador del Grupo de Gestión Servicio Compra y Mantenimiento en su evaluación técnica conceptuó mediante oficio de fecha 13 de febrero de 2017, que los documentos aportados por la empresa **BUSCAMOS S.A.S.** cumplen técnicamente con los documentos relacionados con la capacidad técnica dispuestos en el numeral 4.3, que refiere a los requisitos de carácter técnico habilitantes, dispuestos en los pliegos de condiciones de la convocatoria, los hacen parte integral del expediente donde reposa todo lo concerniente al proceso precontractual del citado objeto.

Asimismo, se realizó por parte de la Coordinación del Grupo de Gestión Servicio Compra y Mantenimiento, el análisis y evaluación de la oferta, mediante la debida observancia de los lineamientos dispuestos en el numeral 5.2 Factores de Escogencia y Evaluación de las Ofertas, en donde a la empresa **BUSCAMOS S.A.S** obtuvo los siguientes puntajes en relación con su ofrecimiento:

	CRITERIO	PUNTAJE MAXIMO
FACTOR DE CALIDAD	Sistema de Gestión de seguridad y salud en el trabajo (Ver Concepto de evaluación técnica)	10 PUNTOS
	Capacitaciones (Ver Concepto de evaluación técnica)	10 PUNTOS
	Experiencia Específica (Ver Concepto de evaluación técnica)	35 PUNTOS
	Convenios (Ver Concepto de evaluación técnica)	10 PUNTOS
	PRECIO (Ver Concepto de evaluación técnica)	25 PUNTOS
	APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL (Ver Concepto de evaluación técnica)	10 PUNTOS
<b>TOTAL PUNTAJE</b>		<b>100 PUNTOS</b>

Aldemar Montijo Zapata  
 OFICINA JURIDICA  
 Universidad Popular del Cesar

## RECTORIA

RESOLUCION No. 255 -- FECHA:

15 FEB 2017

255 -- "POR MEDIO DE LA CUAL SE HACE UNA ADJUDICACIÓN"

Una vez evaluada, se determinó que la firma **BUSCAMOS S.A.S.**, **CUMPLE TÉCNICAMENTE Y ECONOMICAMENTE**, por lo que obtuvo un puntaje de 100 puntos.

Que el día 14 del mes de Febrero del año 2017, se reunieron en la sala de Juntas de la Rectoría, los miembros del Comité de Administración y Contratación, a saber: Dr. **CARLOS EMILIANO OÑATE GÓMEZ**, Rector, Dr. **JOHN JAIRO DIAZ CARPIO**, Vicerrector Administrativo, Dr. **ORLANDO SEOANES LERMA**, Coordinador del Grupo de Gestión Contable, Dr. **ALDEMAR MONTEJO ZAPATA**, Jefe de Oficina Jurídica (E), el Dr. **ARLEY DOMINGUEZ QUINTERO**, Vicerrector General de la UPC Seccional Aguachica, como invitado al Comité, el Ing. **LIBANIS FRANCISCO ARGUELLES DAZA**, Jefe de la Oficina de Planeación y Desarrollo Universitario, en calidad de Secretario del Comité y, la Dra. **KATHERINE QUINTANA**, Abogada externa adscrita a la Oficina Jurídica de la Universidad.

El Sr. Rector da la bienvenida a todos los miembros e invitados al Comité de Administración y Contratación, y procede con la instalación del mismo.

Por su parte, el Secretario Técnico del Comité de Administración y Contratación, da lectura al orden del día dispuesto para el Comité:

1. Verificación del Quorum.
2. Lectura del acta de cierre y apertura de propuestas de la Convocatoria Pública No. 002 de 2017.
  - 2.1. Lectura del informe de evaluación jurídica – Jefe Oficina Jurídica.
  - 2.2. Lectura del informe de evaluación financiera - Coordinador Grupo Gestión Contable
  - 2.3. Lectura del informe de evaluación técnica - Coordinador del Grupo de Gestión de Servicio de Compras y Mantenimiento.
3. Lectura de las Observaciones y Respuesta de las mismas.
4. Estudio y decisión para recomendar a quien corresponda la adjudicación del contrato.
5. Propositiones y varios.

En desarrollo del primer punto del orden del día, el Secretario del Comité de Administración y Contratación constata la existencia de Quórum, la cual es suficiente para deliberar y decidir.

Como segundo punto del orden día, se procede a analizar las evaluaciones jurídicas, financiera y técnica, asimismo evaluación económica de las propuestas del proceso contractual para la "PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y



RECTORIA

RESOLUCION No. 255 -- FECHA: 11 5 FEB 2017  
"POR MEDIO DE LA CUAL SE HACE UNA ADJUDICACIÓN"

CAFETERÍA, MANTENIMIENTO Y ORNATO EN LAS SEDES HURTADO, CAMPUS, BELLAS ARTES, PARQUE LA VALLENATA Y LA SECCIONAL DE AGUACHICA, ASÍ COMO LAS LABORES DE SERVICIOS GENERALES QUE REQUIEREN EN CADA UNA DE LAS DEPENDENCIAS DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR, CON UN TOTAL DE 96 OPERARIOS DE LOS CUALES 93 SON PARA LA SEDE CENTRAL Y 3 PARA LA SEDE DE AGUACHICA INCLUYENDO LOS INSUMOS Y LOS IMPLEMENTOS Y EQUIPOS DE ASEO".

La Dra. KATHERINE QUINTANA Abogada externa de la UPC, procede a dar lectura al Acta de Cierre y Apertura de las Propuestas de la Convocatoria Pública No. 002-2017, en donde se presentó en la fecha y hora prevista en el cronograma de los Pliegos de condiciones, como único proponente la firma **BUSCAMOS S.A.S.**

La Universidad Popular del Cesar, dispone de un presupuesto oficial para la contratación del servicio de **NOVECIENTOS VEINTIDÓS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS (\$922.453.632)** Incluida IVA, correspondientes a las Disponibilidades Presupuestales No. 2017010016 y 2017020002 de fecha 13 de enero de 2017, expedidas por la Coordinación del Grupo de Gestión de Ejecución Presupuestal.

El Secretario del Comité de Administración y Contratación, Ing. **LIBANES FRANCISCO ARGUELLES DAZA**, Jefe de Planeación y Desarrollo Universitario, le otorga la palabra al Dr. **ALDEMAR MONTEJO ZAPATA** para que dé inicio a la lectura del Informe de Evaluación Jurídica de la propuesta presentada por la empresa **BUSCAMOS S.A.S.**, el cual manifiesta que al realizar la evaluación y verificación jurídica de la misma, se determinó que **CUMPLE JURIDICAMENTE**, según los requisitos legales establecidos en la Convocatoria Pública.

Seguidamente se procede con la lectura del informe de la Evaluación Financiera, la cual fue realizada por el Coordinador del Grupo de Gestión Contable, Dr. **ORLANDO SEOANES LERMA**, quien manifiesta que de acuerdo a los documentos allegados para la evaluación financiera de la propuesta de la empresa **BUSCAMOS S.A.S.**, y luego de verificar los índices financieros conforme a los parámetros establecidos en los términos de referencia de la Convocatoria Publica No. 002de 2017, se determina que la empresa **BUSCAMOS S.A.S. CUMPLE FINANCIERAMENTE.**

Finalmente se da paso a la intervención del Dr. **LEONCIO PERALTA CANO**, Coordinador del Grupo de Gestión de Servicio de Compras y Mantenimiento, quien inicia la lectura del informe de Evaluación Técnica, manifestando que, según lo establecido en los términos de referencia como requisitos técnicos habilitantes, así como los requisitos de ponderación y escogencia de la oferta de la firma **BUSCAMOS S.A.S.** manifestó que ésta **CUMPLE TÉCNICAMENTE Y**

Aldemar Montejo Zapata  
OFICINA JURÍDICA  
Universidad Popular del Cesar

RECTORIA

RESOLUCION No. 255 -- FECHA: 15 FEB 2017  
"POR MEDIO DE LA CUAL SE HACE UNA ADJUDICACIÓN"

**ECONÓMICAMENTE** con lo establecido por la Universidad en los pliegos de condiciones.

Como tercer punto del orden del día, se dio paso a la lectura de las observaciones presentadas en el proceso de Convocatoria Pública No. 001-2017, en donde la Dra. **KATHERINE QUINTANA** Abogada externa de la UPC manifestó que se presentó una observación al pliego de condiciones definitivas del proceso, en lo referente al factor de calidad dispuesto en el numeral 5.2 Factores de Escogencia y Evaluación de las Ofertas, la cual fue concedida al proponente y ajustada a través de Adenda Modificatoria No. 001 de 2017.

Seguidamente se procedió a dar lectura al cuarto punto del orden del día, en donde se establecen como conclusiones las citadas a continuación:

- Que se presentó como único oferente de la Convocatoria Pública No. 002 de 2017, la empresa **BUSCAMOS S.A.S.**
- Que la propuesta **BUSCAMOS S.A.S.**, cumple Jurídicamente con los requisitos legales de la Convocatoria.
- Que la propuesta **BUSCAMOS S.A.S.**, cumple Financieramente con los requisitos financieros de la Convocatoria.
- Que la propuesta **BUSCAMOS S.A.S.**, cumple Técnicamente y Económicamente con los requisitos técnicos de la Convocatoria.

El Comité de Contratación y Administración recomienda a la Universidad, atender la propuesta del proponente **BUSCAMOS S.A.S.**, por valor de **NOVECIENTOS VEINTIDÓS MILLONES CUATROCIENTOS VEINTE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$922.420.356)**, incluido IVA, por ser conveniente para la Universidad Popular del Cesar, ajustándose a lo establecido en los términos de la referencia.

Que con fundamento en lo expuesto y en cumplimiento del cronograma de la Convocatoria Pública No. 002 de 2017, el Rector de la Universidad Popular del Cesar,

RESUELVE:

**ARTÍCULO PRIMERO:** Adjudicar el contrato cuyo objeto es "PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA, MANTENIMIENTO Y ORNATO EN LAS SEDES HURTADO, CAMPUS, BELLAS ARTES, PARQUE LA VALLENATA Y LA

Aldemar Montejó Zapata  
OFICINA JURÍDICA  
Universidad Popular del Cesar



RECTORIA

RESOLUCION No. 255 -- FECHA: 15 FEB 2017

“POR MEDIO DE LA CUAL SE HACE UNA ADJUDICACIÓN”

SECCIONAL DE AGUACHICA, ASÍ COMO LAS LABORES DE SERVICIOS GENERALES QUE REQUIEREN EN CADA UNA DE LAS DEPENDENCIAS DE LA UNIVERSIDAD POPULAR DEL CESAR, CON UN TOTAL DE 96 OPERARIOS DE LOS CUALES 93 SON PARA LA SEDE CENTRAL Y 3 PARA LA SEDE DE AGUACHICA INCLUYENDO LOS INSUMOS Y LOS IMPLEMENTOS Y EQUIPOS DE ASEO”, a la firma BUSCAMOS S.A.S. representada legalmente por el señor JOSE ALBERTO HERAZO MOLINA, por valor de NOVECIENTOS VEINTIDÓS MILLONES CUATROCIENTOS VEINTE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$922.420.356) Incluido IVA.

ARTÍCULO SEGUNDO: El contrato a celebrar tendrá un término de ejecución de SEIS (06) MESES, una vez sea suscrito por las partes.

ARTÍCULO TERCERO: Notificar la presente Resolución al señor JOSE ALBERTO HERAZO MOLINA, representante legal de la firma BUSCAMOS S.A.S., quien podrá ser ubicado en la Calle 16 No. 6-60, en la Ciudad de Valledupar, y en el e-mail: [jose.herazo@gruposespem.com](mailto:jose.herazo@gruposespem.com) una vez notificada la adjudicación, este deberá acercarse a suscribir el contrato dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la Oficina Jurídica de la Universidad, ubicada en la sede administrativa del tercer piso sede Hurtado, salvo que por necesidades de la administración sea preciso prorrogar dicho plazo. Si al adjudicarlo no suscribe el contrato dentro de los términos estipulados por la Universidad, quedara a favor de la Universidad Popular del Cesar en calidad de sanción el valor de la garantía constituida para responder para la seriedad de la oferta.

ARTÍCULO QUINTO: Contra la presente Resolución no procede recurso alguno.

ARTICULO SEXTO: La presente Resolución rige a partir de su expedición.

NOTIFIQUESE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE

Dado en VALLEDUPAR a los 15 FEB 2017

  
CARLOS EMILIANO OÑATE GOMEZ  
Rector

Revisó: Aldemar Montejo Zapata – Jefe Oficina Jurídica (E)  
Proyectó: Unidad de Contratación

Aldemar Montejo Zapata  
OFICINA JURÍDICA  
Universidad Popular del Cesar